

ЗАЯВЛЕНИЕ - АНКЕТА НА ПОЛУЧЕНИЕ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА

Заполнено и подписано

Заемщиком совместно с:

Созаемщиком (к Заявлению-Анкету Заемщика _____ ФИО Заемщика)
(Созаемщик отдельно заполняет Заявление-Анкету)

ФИО Созаемщика 1 _____

ФИО Созаемщика 2 _____

Поручителем (к Заявлению-Анкету Заемщика _____ ФИО Заемщика)
(Поручитель отдельно заполняет Заявление-Анкету)

ФИО Поручителя _____

1. Цель получения кредита

<input type="checkbox"/> Покупка квартиры на вторичном рынке	<input type="checkbox"/> Строительство дома
<input type="checkbox"/> Покупка квартиры на первичном рынке	<input type="checkbox"/> Благоустройство жилья
<input type="checkbox"/> Покупка дома с земельным участком	<input type="checkbox"/> Потребительские цели
<input type="checkbox"/> Покупка земельного участка	<input type="checkbox"/> Рефинансирование
<input type="checkbox"/> Ремонт дома	<input type="checkbox"/> Другая _____
<input type="checkbox"/> Ремонт квартиры	

2. Сведения о запрашиваемом кредите

Сумма запрашиваемого кредита: _____

Валюта запрашиваемого кредита: Рубли РФ

Срок предоставления кредита: _____ мес.

Сумма первоначального взноса (не включая расходы по сделке и средства мат. капитала): _____

Источник первоначального взноса: Накопления Жилищная субсидия

Продажа недвижимости

Средства материнского (семейного) капитала в сумме _____

Другое _____

Агентство недвижимости/ ипотечный брокер _____

ФИО агента, телефон _____

Страхование:

Комплексное ипотечное страхование

ИЛИ

Риск утраты и повреждения предмета залога (*обязательный вид страхования*)

Риск прекращения права собственности на предмет залога

Страхование жизни и здоровья Земщика/ Созаемщика

3. Обеспечение по кредиту

Объект залога: Квартира Таунхаус Дом с земельным участком

Земельный участок Коммерческая недвижимость

Недвижимость: приобретаемая имеющаяся

Адрес (если закладывается имеющееся жилье): _____

Количество комнат: _____ Общая площадь: _____ м²

4. Персональные данные

Фамилия _____

Имя _____

Отчество _____

Пол Муж Жен

Если Вы меняли Фамилию, Имя, Отчество, укажите предыдущие данные _____

Дата рождения _____

Место рождения _____

Гражданство РФ Иное (укажите) _____

№ Зарплатной Карты АО «АБ «РОССИЯ» _____

Не получаю заработную плату на Карту АО «АБ «РОССИЯ»

Основной документ Паспорт Другой (укажите) _____

Серия _____ № _____

Дата выдачи _____

Кем выдан _____

Код подразделения _____ - _____

Адрес регистрации _____ И Н Д Е К С

Область _____

Район _____

Город _____

Улица/микрорайон _____

Дом _____ Корпус/строение _____ Квартира _____

Постоянная регистрация с _____ Временная регистрация до _____

Единичная собственность Аренда/наем Проживание с родителями

Совместная/ долевая собственность Служебная Социальный наем

Собственность в залоге

Адрес фактического проживания (заполняется если отличается от адреса регистрации)

Отметьте, если совпадает с адресом регистрации _____ И Н Д Е К С

Область _____

Район _____

Город _____

Улица/микрорайон _____

Дом _____ Корпус/строение _____ Квартира _____

Единичная собственность Аренда/наем Проживание с родителями

Совместная/ долевая собственность Служебная Социальный наем

Собственность в залоге

Телефон по месту регистрации +7 (_____ КОД) - _____

Телефон по месту жительства +7 (_____ КОД) - _____

Телефон мобильный +7 (_____ КОД) - _____

Адрес электронной почты _____

Укажите контактный телефон близкого родственника/знакомого для срочной связи с Вами:

Контактный телефон (не являющийся Вашим домашним телефоном) +7 (_____ КОД) - _____

Основное место работы

Официальное наименование организации _____

Должность _____

Дата начала трудовой деятельности в этой организации _____

Общий трудовой стаж: _____ лет _____ месяцев

Руководитель высшего звена Руководитель среднего звена Специалист / служащий

Собственник бизнеса (_____ % владения)

Количество мест работы (основных) за последние 3 года _____

Укажите адрес организации

(фактический адрес места Вашей работы) _____ И Н Д Е К С

Область _____

Район _____

Город _____

Улица/микрорайон _____

Дом _____ Корпус/строение _____ Офис _____

Телефон рабочий (основной) +7 (_____ КОД) - _____

Телефон отдела кадров +7 (_____ КОД) - _____ доб. _____

Телефон бухгалтерии +7 (_____ КОД) - _____ доб. _____

Подпись Заявителя _____ Д Д . М М . Г Г Г Г

Вид деятельности организации

<input type="checkbox"/> Правоохранительные органы	<input type="checkbox"/> Сельское хозяйство
<input type="checkbox"/> Строительство	<input type="checkbox"/> Развлечения, культура и спорт
<input type="checkbox"/> Оптовая /Розничная торговля	<input type="checkbox"/> Вооруженные силы
<input type="checkbox"/> Финансовое дело и страхование	<input type="checkbox"/> Операции с недвижимым имуществом, аренда
<input type="checkbox"/> Торговля автотранспортными средствами, их обслуживание	<input type="checkbox"/> Добывающая промышленность
<input type="checkbox"/> Обрабатывающие производства	<input type="checkbox"/> Производство и распределение электроэнергии, газа и воды
<input type="checkbox"/> Информационные технологии	<input type="checkbox"/> Средства массовой информации
<input type="checkbox"/> Туризм	<input type="checkbox"/> Гостиницы и предприятия общественного питания
<input type="checkbox"/> Образование	<input type="checkbox"/> Здравоохранение
<input type="checkbox"/> Юридические, аудиторские, консалтинговые услуги	<input type="checkbox"/> Государственное управление
<input type="checkbox"/> Рекламная деятельность	<input type="checkbox"/> Транспорт и связь
<input type="checkbox"/> Научные исследования и разработки	<input type="checkbox"/> Частная охранная деятельность
<input type="checkbox"/> Другое (укажите) _____	

Количество сотрудников < 50 50-100 101-500 > 500

5. Дополнительная информация

Образование среднее среднее специальное высшее
 ученая степень незаконченное высшее второе высшее

Семейное положение женат/замужем холост/не замужем в разводе
 вдова/ вдовец гражданский брак

Дата регистрации брака/
Начало совместного проживания **ДД . ММ . ГГГГ**

Данные о супруге (включая супругу/супруга в гражданском браке):
Фамилия **Имя Отчество**

Дата рождения **ДД . ММ . ГГГГ**

Социальный статус супруги/супруга Работает Не работает

Количество детей , в том числе несовершеннолетних

Количество иждивенцев (за исключением детей)

Отношение к воинской обязанности

невоеннообязанный военнообязанный отслужил / запас
 не служил отсрочка призыва освобожден

Укажите причину отсрочки / освобождения _____

Наличие недвижимого имущества в собственности

Да Нет (пропустите этот раздел)

Квартира Частный дом (ПМЖ) Земельный участок
 Комната Частный дом (дача) Коммерческая недвижимость

Иное (укажите) _____

Количество комнат _____ Общая площадь _____ кв.м

Доля в собственности _____ %

Индекс, область, район, город / населенный пункт, улица, дом, корп./стр., кв.
ИНДЕКС _____

Отметьте, если находится в залоге

Способ получения/ приобретения собственности: Ипотека Приватизировано
 Покупка, инвестиционный договор Получено в наследство или дар

Наличие автомобиля в собственности

Да Нет (пропустите этот раздел)

Марка, модель автомобиля: _____

Гос.номер _____ Год выпуска **Г Г Г Г**

Отметьте, если находится в залоге

Приблизительная общая стоимость активов (квартиры, автомобиля, наличных и безналичных денежных средств, иного имущества)

Рублей

Среднемесячные доходы (после уплаты налогов) **Сумма, руб.**

По основному месту работы _____

От работы по совместительству _____

Пенсии и прочие соц. выплаты _____

Другие постоянные доходы (укажите) _____

Среднемесячные регулярные расходы **Сумма, руб.**

Алименты (уплачиваемые) _____

Аренда жилья _____

Плата за образование _____

Прочие расходы (укажите) _____

Существующие кредитные обязательства перед банками (на момент заполнения Заявления-Анкеты)

Вид кредита*	Дата получения кредита	Дата погашения кредита	Первоначальная сумма кредита / действующий лимит (в рублях РФ)	Остаток задолженности (в рублях РФ)	Ежемесячная сумма погашения (в рублях РФ)
Ипотека					
Кред.карта					
Овердрафт					
Автокредит					
Потреб. кредит					
Поручительство					

*при наличии более 1-го кредита каждого вида и /или наличии случаев просроченных платежей добавить информацию в раздел 10 Дополнительные документы и сведения.

6. Согласие на предоставление и получение информации в бюро кредитных историй

Я, Заявитель,

согласен(-на) не согласен(-на)

на предоставление Банком всей имеющейся обо мне информации в объеме, в порядке и на условиях, определенных Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях», более чем в одно бюро кредитных историй, с которыми Банком заключены (или будут заключены) договоры об информационном обслуживании;

согласен(-на) не согласен(-на)

на получение Банком информации о моей кредитной истории в любом бюро кредитных историй.

Код субъекта кредитной истории (если у Вас уже есть код субъекта кредитной истории, укажите его в данном поле; если нет - придумайте код субъекта кредитной истории: комбинация из 4-15 цифр, букв русского или латинского алфавита):

7. Согласие на обработку персональных данных

Во исполнение требований Федерального закона № 152-ФЗ от 27.07.2006 «О персональных данных» и в целях обеспечения защиты прав и свобод человека и гражданина при обработке его персональных данных, в том числе защиты прав на неприкосновенность частной жизни, личную и семейную тайну.

Я (далее - Заявитель) даю своё согласие АО «АБ «РОССИЯ» (далее – Банк), местонахождение: 191124, г. Санкт-Петербург, пл. Растрелли, д. 2, лит. А, на обработку своих персональных данных на следующих условиях:

1. Заявитель дает согласие на обработку, как с использованием средств автоматизации, так и без использования таких средств, своих персональных данных, т.е. совершение в том числе следующих действий: сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, блокирование, уничтожение, а также право на передачу такой информации третьим лицам и получение информации и документов от третьих лиц для осуществления проверки достоверности и полноты информации о Заявителе и в случаях, установленных законодательством РФ.

2. Перечень персональных данных Заявителя, передаваемых Банку на обработку:

- ФИО;
- данные документа, удостоверяющего личность;
- дата рождения;
- место рождения;
- адрес регистрации/места пребывания;
- ИНН (при наличии);
- сведения, содержащиеся в настоящем Заявлении-Анкете.

3. Согласие дается Заявителем с целью проверки корректности предоставленных Заявителем сведений, принятия решения о предоставлении Заявителю услуг, для последующего заключения с Банком любых договоров и их дальнейшего исполнения, принятия решений или совершения иных действий, порождающих юридические последствия в отношении Заявителя и иных лиц.

4. Согласие предоставляется с момента подписания настоящего Заявления-Анкеты и действует в течение 5 (пяти) лет после исполнения обязательств по Кредитному договору либо 1 (год) после отказа Банка в заключении Кредитного договора, если иное не предусмотрено законодательством РФ.

5. Заявитель может отозвать настоящее согласие путём передачи Банку письменного заявления. При получении заявления Заявителя об отзыве согласия на обработку персональных данных, Банк прекращает обработку и уничтожает соответствующие персональные данные в срок, не превышающий тридцати рабочих дней с даты получения указанного заявления, если иное не предусмотрено федеральными законами РФ.

Информация о лицах осуществляющих обработку персональных данных по поручению Банка: _____
(наименование или ФИО и адрес лица)

8. Согласие на предоставление сведений о Заявителе контрагентам* Банка

Согласен(-на) Не согласен(-на)

Я выражаю свое согласие на передачу Банком сведений, составляющих банковскую тайну, и/или моих персональных данных, содержащихся в Кредитном договоре, контрагентам* Банка (в том числе их работникам и иным уполномоченным ими лицам) для использования и обработки строго в целях предоставления им возможности исполнять свои договорные обязательства перед Банком, в том числе в части оказания консультационных, юридических, аудиторских и иных услуг, а также в случае привлечения Банком указанных лиц в целях реализации своих прав в качестве кредитора (в том числе для взыскания задолженности по кредиту и/или совершения сделки уступки прав требования по договору о кредитовании, заключенному со мной). При этом к сведениям, составляющим банковскую тайну, в том числе, относится информация о моей задолженности перед Банком по любому предоставленному Банком кредиту, информация об операциях по погашению задолженности по кредиту, в том числе об операциях по банковским счетам и счетам по учету вкладов до востребования, открытым на мое имя.

Информация о лицах осуществляющих обработку персональных данных по поручению Банка: _____
(наименование или ФИО и адрес лица)

Вышеуказанное согласие вступает в силу с момента подписания Кредитного договора и действует до даты его окончания, увеличенной на 3 года. Вышеуказанное согласие может быть мною отозвано путем подачи в Банк письменного заявления.

* Под контрагентами понимаются лица, заключившие с Банком договор, обеспечивающий соблюдение требований Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», а также Федерального закона от 02.12.1990 №395-1 «О банках и банковской деятельности»

Подпись Заявителя _____ **ДД . ММ . ГГГГ**

9. Согласие на взыскание задолженности по исполнительной надписи нотариуса

Согласен(-на) Не согласен(-на)

Я выражаю свое согласие на взыскание задолженности по Кредитному договору по исполнительной надписи нотариуса без обращения Банка ко мне с иском

10. Дополнительные документы и сведения

Загранпаспорт (дополнительный документ)

Наличие загранпаспорта Да Нет (пропустите этот раздел)

(Заполняется по желанию и в случае наличия загранпаспорта)

Серия №

Дата выдачи ..

Действителен до ..

Водительское удостоверение (дополнительный документ)

Наличие водительского удостоверения Да Нет (пропустите этот раздел)

(Заполняется по желанию и в случае наличия водительского удостоверения)

Серия №

Дата выдачи ..

Кем выдано

Действительно до ..

Иные кредитные обязательства

(не вошедшие в раздел 5 Дополнительная информация)

Вид кредита	Дата получения кредита	Дата погашения кредита	Первоначальная сумма кредита / действующий лимит (в рублях РФ)	Остаток задолженности (в рублях РФ)	Ежемесячная сумма погашения (в рублях РФ)
Ипотека					
Кред. карта					
Овердрафт					
Автокредит					
Потреб. кредит					
Поручительство					

Наличие случаев просроченных платежей (количество):

Причины возникновения просроченных платежей:

Дополнительное место работы по совместительству (при наличии)

Официальное наименование организации

Должность

Дата начала трудовой деятельности в этой организации

..

Общий трудовой стаж: лет месяцев

Руководитель высшего звена Руководитель среднего звена Специалист / служащий

Собственник бизнеса (% владения)

Количество мест работы (дополнительных) за последние 3 года

Укажите адрес организации (место работы по совместительству)

(фактический адрес места Вашей работы)

Область

Район

Город

Улица/микрорайон

Дом

Корпус/строение

Офис

Телефон рабочий (основной)

+7 (КОД) -

Телефон отдела кадров

+7 (КОД) - доб.

Телефон бухгалтерии

+7 (КОД) - доб.

Вид деятельности организации (место работы по совместительству)

- | | |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Правоохранительные органы | <input type="checkbox"/> Сельское хозяйство |
| <input type="checkbox"/> Строительство | <input type="checkbox"/> Развлечения, культура и спорт |
| <input type="checkbox"/> Оптовая /Розничная торговля | <input type="checkbox"/> Вооруженные силы |
| <input type="checkbox"/> Финансовое дело и страхование | <input type="checkbox"/> Операции с недвижимым имуществом, аренда |
| <input type="checkbox"/> Торговля автотранспортными средствами, их обслуживание | <input type="checkbox"/> Добывающая промышленность |
| <input type="checkbox"/> Обрабатывающие производства | <input type="checkbox"/> Производство и распределение электроэнергии, газа и воды |
| <input type="checkbox"/> Информационные технологии | <input type="checkbox"/> Средства массовой информации |
| <input type="checkbox"/> Туризм | <input type="checkbox"/> Гостиницы и предприятия общественного питания |
| <input type="checkbox"/> Образование | <input type="checkbox"/> Здравоохранение |
| <input type="checkbox"/> Юридические, аудиторские, консалтинговые услуги | <input type="checkbox"/> Государственное управление |
| <input type="checkbox"/> Рекламная деятельность | <input type="checkbox"/> Транспорт и связь |
| <input type="checkbox"/> Научные исследования и разработки | <input type="checkbox"/> Частная охранная деятельность |
| <input type="checkbox"/> Другое (укажите) <input type="text"/> | |

Количество сотрудников < 50 50-100 101-500 > 500

Участие в органах управления юридического лица: Да Нет

Наименование юридического лица, вид органа управления (Совет директоров (Наблюдательный орган), Исполнительный орган (единоличный и/или коллегиальный))

Участие в Уставном капитале (от 5% и более) юридического лица: Да Нет

Наименование юридического лица, доля участия

Сведения о родственниках, которые кредитуются в Банке: Да Нет

Родственная связь (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры,

дедушка, бабушка, внуки), Ф.И.О. родственника, дата рождения родственника

11. Подпись Заявителя

Я ознакомился(-лась) и согласен(-на) с условиями предоставления кредита АО «АБ «РОССИЯ». Я также подтверждаю, что информация, предоставленная мной Банку и указанная в Заявлении-Анкете, является полной, точной и достоверной во всех отношениях, и я обязуюсь незамедлительно уведомить Банк о любых изменениях информации, предоставленной мной Банку.

Я соглашаюсь, что Банк вправе проверять любую информацию, предоставленную мной в Заявлении-Анкете, фиксировать факт присутствия в Банке, и уполномочиваю Банк проводить любые требуемые, по мнению Банка, проверки (в частности, связываться, в том числе в случае принудительного исполнения прав по Кредитному договору, с моим работодателем для проверки и получения любой необходимой информации), в том числе передавать Заявление-Анкету моему работодателю для подтверждения данных, указанных в нем. Я уполномочиваю своего работодателя предоставлять Банку информацию, связанную с моим трудоустройством, в частности: дату трудоустройства, дату увольнения, размер дохода, наименование должности и любые другие, требуемые для рассмотрения настоящего Заявления-Анкеты, данные.

Я уведомлен(-на) о том, что если в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у меня на дату обращения в Банк в целях получения кредита обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по Кредитному договору, будет превышать пятьдесят процентов моего годового дохода, существует риск неисполнения мной обязательств по Кредитному договору и применения ко мне штрафных санкций, предусмотренных Кредитным договором.

Я согласен с тем, что Банк вправе отказать в предоставлении кредита без объяснения причин отказа. Банк вправе не возвращать предоставленные документы.

Своей подписью я также подтверждаю волеизъявление, выраженное мной в п.6, п.7, п.8, п.9, п.11 настоящего Заявления-Анкеты.

Подпись Заявителя .

12. Отметка Банка

Заявление принял и проверил сотрудник Банка:

ФИО

Должность

Подразделение

Подпись Дата