

## **СПИСОК ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ АККРЕДИТАЦИИ ЗАСТРОЙЩИКОВ**

### **1. ДОКУМЕНТЫ ПО ОБЪЕКТУ СТРОИТЕЛЬСТВА**

- 1.1. Копия разрешения на строительство.
- 1.2. При отсутствии сведений о правообладателе и/или об арендаторе/субарендаторе в выписке из ЕГРН по земельному участку, на котором осуществляется строительство Объекта, предоставляется копия договора аренды/субаренды земельного участка.
- 1.3. Предоставляется при наличии: копия инвестиционного договора (контракта) со всеми приложениями и дополнениями, включая протоколы распределения площадей между участниками инвестиционного проекта, а также все последующие договоры, имеющие отношение к приобретаемому объекту недвижимости (договоры уступки права требования и т.п.).
- 1.4. Копия договора страхования гражданской ответственности/копия Договора поручительства банка (в случае заключения договора долевого участия с первым участником долевого строительства по указанному адресу до 20.10.2017).

### **2. ДОКУМЕНТЫ ПО ЗАСТРОЙЩИКУ / ИНВЕСТОРУ – ЮРИДИЧЕСКОМУ ЛИЦУ**

- 2.1. Анкета застройщика.
- 2.2. Копии учредительных документов со всеми зарегистрированными изменениями и дополнениями\*.
- 2.3. Документы, подтверждающие полномочия представителей: копия протокола (приказа) о назначении на должность руководителя/доверенность\*.

Примечание: Банк вправе затребовать дополнительные документы.

\* Документы могут быть предоставлены до проведения первой сделки по Предмету залога.