



Акционерное общество
«Акционерный Банк «РОССИЯ»

ЗАЯВЛЕНИЕ-АНКЕТА НА ПОЛУЧЕНИЕ КРЕДИТА

(ЗАЕМЩИК СОЗАЕМЩИК ПОРУЧИТЕЛЬ)

1. СВЕДЕНИЯ О ЗАПРАШИВАЕМОМ КРЕДИТЕ

1.1 ИПОТЕКА

Сумма запрашиваемого кредита _____ руб.

Сумма первоначального взноса _____ руб.
(не включая расходы по сделке и средства мат. капитала)

Срок кредита _____ мес.

Источник первоначального взноса:

Накопления Продажа недвижимости Другое _____

Материнский (семейный) капитал

Цель кредита

Покупка недвижимости на вторичном рынке Покупка недвижимости на первичном рынке

Рефинансирование ипотечного кредита Другое _____

Страхование:

Комплексное ипотечное страхование

Или

Риск утраты и повреждения предмета залога (обязательный вид страхования)

Риск прекращения права собственности на предмет залога

Страхование жизни и здоровья Заемщика / Созаемщика

Объект залога: Приобретаемый Имеющийся

Квартира

Апартаменты

Таунхаус

Земельный участок

Дом с земельным участком

Другое _____

Агентство недвижимости / ипотечный брокер: ID (уникальный идентификатор) _____,

наименование агентства / брокера _____, телефон +7(_____)_____

Я, Заявитель, согласен(-на) на передачу информации о Кредитном договоре, заключенном на основании настоящего Заявления-Анкеты между мной и АО «АБ «РОССИЯ», указанному в настоящем пункте агентству/брокеру.

Подпись Клиента _____ дата « ____ » _____ г.

1.2 ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КРЕДИТ / КРЕДИТНАЯ КАРТА / ОВЕРДРАФТ

Потребительский кредит* на сумму _____ руб. и срок _____ мес.

Рефинансирование* на сумму _____ руб. и срок _____ мес.

Кредитная карта* с лимитом кредитования _____ руб.

Овердрафт с лимитом кредитования _____ руб.

оформляется: со страхованием без страхования. (Страхование жизни и здоровья Заемщика).

*прошу открыть на мое имя карточный счет в рублях РФ и выпустить банковскую карту

Кодовое слово для банковской карты _____

Вид платежа по кредиту

(не указывается для овердрафта и кредитной карты)

Аннуитетный Дифференцированный

Кредит оформляется с поручителем:

Да Нет

1.3 АВТОКРЕДИТ

Сумма запрашиваемого кредита _____ руб.

Сумма первоначального взноса _____ руб.

Срок кредита _____ мес.

Предполагаемая стоимость автомобиля _____ руб.

Марка, модель автомобиля _____

Год выпуска автомобиля _____

Наименование автосалона / Дилера _____

Кредит оформляется: со страхованием без страхования

Предполагаемая стоимость доп. оборудования _____ руб. *(заполняется если в сумму кредита включается дополнительное оборудование, стоимость которого не может более 10% от стоимости ТС или 300 000 руб.)*

Предполагаемая стоимость КАСКО _____ руб. *(заполняется если страховая премия по договору КАСКО за 1 (один) год включается в сумму кредита)*

Предполагаемая стоимость ОСАГО _____ руб. *(заполняется если страховая премия по договору ОСАГО за 1 (один) год включается в сумму кредита)*

Предполагаемая стоимость доп. услуг _____ руб. *(заполняется если дополнительные услуги (дополнительное страхование стоимости ТС (GAP), предоставление помощи на дороге) включаются в сумму кредита)*

Предполагаемая стоимость личного страхования _____ руб. *(заполняется если страховая премия по договору личного страхования включается в сумму кредита)*

2. ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ КЛИЕНТА (ЗАЯВИТЕЛЯ)

Подпись Клиента _____ дата « ____ » _____ г.

Бухгалтерии (при наличии): +7(_____) | _____ | доб. _____

3.2 РАБОТА ПО СОВМЕСТИТЕЛЬСТВУ

Работаете ли Вы по совместительству	<input type="checkbox"/> Да, работаю в этой же организации на другой должности <input type="checkbox"/> Работаю в другой организации <input type="checkbox"/> Не работаю по совместительству (пропустите этот раздел)			
Официальное наименование организации	_____			
Адрес организации (фактический адрес места работы)	_ _ _ _ _ _ _ _ _____			
Дата начала трудовой деятельности в организации	с _ _ - _ _ - _ _ _ _			
Организационно-правовая форма организации	<input type="checkbox"/> Коммерческое предприятие <input type="checkbox"/> ИП/Собственник бизнеса/Самозанятый/Частная практика	<input type="checkbox"/> Государственная организация <input type="checkbox"/> Иное	<input type="checkbox"/> Пенсионер	<input type="checkbox"/> Военная служба
Наименование занимаемой должности	_____			
Характер занимаемой должности	<input type="checkbox"/> Наемный работник	<input type="checkbox"/> Индивидуальный предприниматель	<input type="checkbox"/> Работник индивидуального предпринимателя	<input type="checkbox"/> Собственник бизнеса (_____% владения) <input type="checkbox"/> Самозанятый
Рабочие телефоны	Основной: +7 (_____) _____ доб. _____			
	Отдела кадров (при наличии): +7(_____) _____ доб. _____			
	Бухгалтерии (при наличии): +7(_____) _____ доб. _____			

4. ДОХОДЫ И РАСХОДЫ

4.1 Среднемесячные доходы (после уплаты налогов)	<input type="checkbox"/> Получаю заработную плату на карту АО «АБ «РОССИЯ» <input type="checkbox"/> Согласен на подтверждение дохода выпиской из Пенсионного Фонда РФ через портал Госуслуг <i>(При оформлении кредита Банк запросит через портал gosuslugi.ru сведения о состоянии Вашего лицевого счета в Пенсионном фонде РФ для подтверждения дохода и трудоустройства. Вам необходимо направить в ответ на SMS от портала Госуслуг SMS с кодом, являющимся согласием на передачу Банку сведений о состоянии Вашего лицевого счета в Пенсионном фонде РФ)</i>		
--	---	--	--

По основному месту работы	_ _ _ _ _ _ _ _ руб.	Пенсии и прочие социальные выплаты	_ _ _ _ _ _ _ _ руб.
От работы по совместительству	_ _ _ _ _ _ _ _ руб.	Другие постоянные доходы	_ _ _ _ _ _ _ _ руб.

4.2 Среднемесячные регулярные расходы (за исключением выплат по кредитам)

Алименты (уплачиваемые)	_ _ _ _ _ _ _ _ руб.	Аренда жилья	_ _ _ _ _ _ _ _ руб.
Плата за образование	_ _ _ _ _ _ _ _ руб.	Прочие расходы	_ _ _ _ _ _ _ _ руб.

4.3 Существующие кредитные обязательства перед банками (на момент заполнения Заявления-Анкеты)

Вид кредита, поручительства*	Дата получения кредита	Дата погашения кредита	Первоначальная сумма кредита / действующий лимит (в руб.)	Ежемесячная сумма погашения (в руб.)	Я хочу рефинансировать этот кредит
					<input type="checkbox"/>
					<input type="checkbox"/>
					<input type="checkbox"/>
					<input type="checkbox"/>
					<input type="checkbox"/>

*Вид кредита: потребительский кредит, автокредит, ипотека, кредитная карта.

5. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

5.1 Наличие недвижимого имущества в собственности	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет (пропустите этот раздел)	
	Тип недвижимости: _____ <i>(Квартира/Частный дом (ПМЖ/дача)/Земельный участок/Комната/Коммерческая недвижимость/Иное)</i>	
	Общая площадь _ _ _ _ кв. м.	Доля в собственности _ _ _ _ %
	Адрес недвижимого имущества	_____
	Способ получения / приобретения собственности	<input type="checkbox"/> Ипотека <input type="checkbox"/> Приватизация <input type="checkbox"/> Покупка, инвест. договор <input type="checkbox"/> Получено в наследство или в дар
	Недвижимое имущество находится в залоге	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет
<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет (пропустите этот раздел)		

Подпись Клиента _____ дата « _____ » _____ г.

6.3 СОГЛАСИЕ НА ПОЛУЧЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ ОТ БАНКА		
Я, Заявитель, <input type="checkbox"/> согласен(-на) <input type="checkbox"/> не согласен(-на) на получение от Банка информации о продуктах и услугах Банка по любым каналам связи, включая sms-сообщение, почтовое письмо, голосовое сообщение и сообщение по электронной почте, иные средства связи, с использованием контактной информации, указанной в настоящем Заявлении-Анкетe.		
6.4 СОГЛАСИЕ НА УСТУПКУ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ		
Я, Заявитель, <input type="checkbox"/> согласен(-на) <input type="checkbox"/> не согласен(-на) на осуществление Банком уступки прав (требований) по Кредитному договору третьим лицам, в том числе не являющимся кредитной организацией и не имеющим лицензии на право осуществления банковской деятельности.		
6.5 СОГЛАСИЕ НА ВЗЫСКАНИЕ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ НАДПИСИ НОТАРИУСА		
Я, Заявитель, <input type="checkbox"/> согласен(-на) <input type="checkbox"/> не согласен(-на) на взыскание задолженности по Кредитному договору по исполнительной надписи нотариуса без обращения Банка ко мне с иском.		
6.6 ИНФОРМАЦИЯ ПО ОФОРМЛЕНИЮ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ УСЛУГ		
<p>1. Я подтверждаю, что был (-а) извещен (-а) о следующих условиях оказания дополнительных услуг:</p> <ul style="list-style-type: none"> – вправе отказаться от дополнительной услуги в течение 14 (четырнадцати) календарных дней со дня выражения мною согласия на ее оказание (в случае заключения договора об оказании услуги – со дня заключения договора) посредством обращения в офис Банка и/или по дистанционным каналам связи (контакт-центр/ обращение через личный кабинет ABR-Direct), с заявлением об отказе от такой услуги, и потребовать возврата стоимости такой услуги. Уведомлен (-а), что в указанном случае Банк должен вернуть денежные средства, уплаченные мной за оказание соответствующей дополнительной услуги, за вычетом стоимости части такой услуги, фактически оказанной мне до дня получения Банком заявления об отказе от такой услуги; – при неисполнении Банком дополнительной услуги вышеуказанной обязанности по возврату мне денежных средств, вправе потребовать от Банка возврата денежных средств, уплаченные мной за оказание соответствующей дополнительной услуги, за вычетом стоимости части такой услуги, фактически оказанной мне до дня получения Банком заявления об отказе от такой услуги. Уведомлен (-а), что право, указанное в настоящем абзаце, распространяется только на дополнительные услуги, возмездное получение которых указано в настоящем Заявлении-Анкетe, и для его реализации мной должно быть направлено Банку письменное требование с указанием даты обращения с заявлением об отказе от такой услуги, указанное требование может быть направлено Банку не ранее чем по истечении 30 (тридцати) дней, но не позднее 180 (ста восьмидесяти) дней со дня моего обращения с заявлением об отказе от услуги. <p>Уведомлен (-а), что вышеуказанное право потребовать от Банка возврата денежных средств, уплаченных за оказание услуги, в случае неисполнения поставщиком услуги обязанности по их возврату, не применимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> – к Договору страхования, если к моменту моего обращения с заявлением об отказе от услуги наступил страховой случай, предусмотренный условиями договора; – к услуге Банка по организации предоставления в электронном виде в Росреестр документов на регистрацию прав, переход права, ограничений (обременений) на предмет залога, если к моменту моего обращения с заявлением об отказе от услуги данная услуга была оказана мне Банком. <p>2. Я уведомлен (-а), что в соответствии с Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» залоговая стоимость недвижимости – предмета ипотеки определяется на основании рыночной стоимости недвижимости, установленной в отчете об оценке в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Рыночная стоимость предмета ипотеки определяется независимым оценщиком в отчете об оценке на основании Заказа отчета об оценке (на проведение оценки рыночной стоимости предмета ипотеки), заключенного между мной и независимым оценщиком. Стоимость изготовления отчета об оценке определяется независимым оценщиком.</p> <p>3. Я уведомлен (-а), что схема расчетов в рамках ипотечной сделки выбирается участниками сделки по своему усмотрению, в том числе расчеты могут производиться с использованием:</p> <ul style="list-style-type: none"> – безотзывного депонированного (покрытого) аккредитива на основании Заявления на открытие аккредитива, подписанного мною; – индивидуального банковского сейфа на основании Договора аренды индивидуального банковского сейфа, заключенного между мной и Банком; – безналичного перевода на счет продавца (выдача после государственной регистрации перехода права собственности и ипотеки). <p>А также я уведомлен (-а), что участники ипотечной сделки могут по своему усмотрению выбрать услугу Банка по организации предоставления в Росреестр документов на регистрацию прав, переход права, ограничений (обременений) на предмет залога в электронном виде.</p> <p>4. Стоимость дополнительных услуг, оказываемых Банком, указана в Тарифах комиссионного вознаграждения АО «АБ «РОССИЯ» на услуги расчетно-кассового обслуживания физических лиц. Тарифы размещены на сайте https://www.abr.ru/ в разделе Частным лицам/Банковские счета и переводы/Тарифы.</p>		
6.7 ПОДПИСЬ ЗАЯВИТЕЛЯ		
Я, Заявитель, ознакомился(-лась) и согласен(-на) с условиями предоставления кредита АО «АБ «РОССИЯ». Я подтверждаю, что информация, предоставленная мной Банку и указанная в Заявлении-Анкетe, является полной, точной и достоверной на нижеуказанную дату, и я обязуюсь незамедлительно уведомить Банк о любых изменениях информации, предоставленной мной Банку.		
Я соглашаюсь, что Банк вправе проверять любую информацию, предоставленную мной в Заявлении-Анкетe, фиксировать факт присутствия в Банке, принимать решения о		
ФИО Заявителя полностью	Подпись	Дата заполнения
		_ _ - _ _ - _ _ _ _
ЗАЯВЛЕНИЕ-АНКЕТУ ПРИНЯЛ И ПРОВЕРИЛ РАБОТНИК БАНКА		
Подпись	Дата	_ _ - _ _ - _ _ _ _
Приложение к Заявлению-Анкетe на получение кредита (заполняется в случае подачи заявки с созаемщиком / поручителем)		
ФИО Заемщика	Дата рождения Заемщика	_ _ - _ _ - _ _ _ _

Подпись Клиента _____ дата « _____ » _____ г.